


**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2016-09-08 12:05:50

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **10/302858**  
 Registro tipas: **Patalpos/butai**  
 Sudarymo data: **1997-03-03**  
 Adresas: **Vilnius, Dominikonų g. 11**  
**Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas**  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos**  
 Adresas: **Vilnius, Dominikonų g. 11**  
**Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas**  
 Aprašymas / pastabos: **Paprastojo remonto pradžia - 2001m. / pabaiga - 2014m.**  
 Unikalus daikto numeris: **1094-0058-4010:0013**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**  
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas  
 plane: **1094-0058-4010, 1B2p**  
 Statybos pradžios metai: **1940**  
 Statybos pabaigos metai: **1940**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Aukštas: **1**  
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Viryklė: **Nėra**  
 Bendras plotas: **1979.45 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **1326.08 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1394231 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **48 %**  
 Atkuriamoji vertė: **724919 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **1406105 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-04**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-11-04**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**
**4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "VILNIAUS VANDENYS", a.k. 120545849**  
 Daiktas: **patalpa Nr. 1094-0058-4010:0013, aprašyta p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **1996-08-29 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 1376v**  
**1996-10-31 Priėmimo - perdavimo aktas**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2002-10-11**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**
**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**
**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**
**8. Žymos:**

8.1.

**Patalpa yra pastate, kuris įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**  
 Daiktas: **patalpa Nr. 1094-0058-4010:0013, aprašyta p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2002-03-22 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. 059**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-07-16**

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra**
**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: **patalpa Nr. 1094-0058-4010:0013, aprašyta p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2014-11-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2016-05-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. S-6882**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-01**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338**  
 Daiktas: **patalpa Nr. 1094-0058-4010:0013, aprašyta p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2014-11-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-257**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-01**

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos:**

2002-10-01 panaikintas specialios paskirties statusas.

---

**12. Kita informacija:**

Archyvinės bylos Nr.: **13/12254**

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

---

2016-09-08 12:05:50

Dokumentą atspausdino

INGA PURTULYTĖ