


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-09-08 12:05:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

 Registro Nr.: **10/302857**

 Registro tipas: **Patalpos/butai**

 Sudarymo data: **1985-02-11**

 Adresas: **Vilnius, Dominikonų g. 9**
Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**
2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Įstaiga

 Adresas: **Vilnius, Dominikonų g. 9**
Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

 Aprašymas / pastabos: **patalpos, plane pažymėtos nuo R-7 iki R-9, nuo R-12 iki R-16, nuo 2-1 iki 2-6, 2-8, nuo 2-10 iki 2-12, nuo 2-14 iki 2-21, nuo 3-1 iki 3-3, nuo 3-8 iki 3-17, nuo 3-19 iki 3-21.**
Paprastojo remonto pradžia - 2001m. / pabaiga - 2014m.

 Unikalus daikto numeris: **1094-0058-3013:0002**

 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**

Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas

 plane: **1094-0058-3013, 1B3/p**

 Statybos pradžios metai: **1940**

 Statybos pabaigos metai: **1940**

 Baigtumo procentas: **100 %**

 Aukštas: **2**

 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

 Dujos: **Nėra**

 Viryklė: **Elektrinė**

 Bendras plotas: **483.56 kv. m**

 Pagrindinis plotas: **300.00 kv. m**

 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **268478 Eur**

 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **45 %**

 Atkuriamoji vertė: **147706 Eur**

 Vidutinė rinkos vertė: **389249 Eur**

 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-04**

 Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-11-04**
3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

 Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "VILNIAUS VANDENYS", a.k. 120545849**

 Daiktas: **patalpa Nr. 1094-0058-3013:0002, aprašyta p. 2.1.**

 Įregistravimo pagrindas: **1996-08-29 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 1376v**
1996-10-31 Priėmimo - perdavimo aktas

 Įrašas galioja: **Nuo 2002-10-14**
5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra
6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra
7. Juridiniai faktai: įrašų nėra
8. Žymos:

8.1.

Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje

 Daiktas: **patalpa Nr. 1094-0058-3013:0002, aprašyta p. 2.1.**

 Įregistravimo pagrindas: **1995-07-10 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-103**

 Įrašas galioja: **Nuo 2011-08-11**
9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

 Daiktas: **patalpa Nr. 1094-0058-3013:0002, aprašyta p. 2.1.**

 Įregistravimo pagrindas: **2014-11-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2016-05-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. S-6883

 Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-01**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338

Daiktas: **patalpa Nr. 1094-0058-3013:0002, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-11-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-248
Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-01**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

2002-10-01 panaikintas specialios paskirties statusas.

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: **13/8140**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-09-08 12:05:10

Dokumentą atspausdino

INGA PURTULYTĖ