

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Vincu Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-07-18 08:56:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/36278**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2003-07-25**
 Adresas: **Vilnius, Dominikonų g. 11**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: **4400-0052-8178**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **0101/0057:129 Vilniaus m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo plotas: **0.1857 ha**
 Užstatyta teritorija: **0.1857 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **110491 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **69057 Eur**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-11-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0052-8178, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2002-11-21 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 2193V**
2003-07-11 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 3631-01
 Įrašas galioja: **Nuo 2003-07-25**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0052-8178, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2010-06-18 Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d. Nr. XI-912**
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0052-8178, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-07-10 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-103**
 Aprašymas: **2010-12-13 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 12-42, nekilnojamojo daikto kodas 16073**
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-01-04**

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "VILNIAUS VANDENYS", a.k. 120545849**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0052-8178, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2004-05-04 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N01/2004-837**
 Plotas: **0.1712 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2004-06-16**
 Terminas: **Nuo 2004-05-04 iki 2040-05-03**

8. Žymos: įrašų nėra**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0052-8178, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2003-07-11 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 3631-01**
 Įrašas galioja: **Nuo 2003-07-25**

9.2.

XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0052-8178, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2003-07-11 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 3631-01**
 Įrašas galioja: **Nuo 2003-07-25**

- 9.3. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0052-8178, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2003-07-11 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 3631-01
Įrašas galioja: Nuo 2003-07-25
- 9.4. **XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0052-8178, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2003-07-11 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 3631-01
Įrašas galioja: Nuo 2003-07-25
- 9.5. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0052-8178, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2003-07-11 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 3631-01
Įrašas galioja: Nuo 2003-07-25
- 9.6. **IX. Dujotiekių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0052-8178, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2003-07-11 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 3631-01
Įrašas galioja: Nuo 2003-07-25

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Ūkinės veiklos būdas- administracinės, komercinės bei gyvenamosios paskirties statiniams eksploatuoti. Sklypo naudotojas privalo leisti prireikus pakloti per sklypą bendro naudojimo inžinerinius tinklus. Saugoti ir prižiūrėti medžius. Sklypas yra Senamiesčio paminklos (UIP) teritorijoje. Statiniai-Registro Nr.10/302858.

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 44/36278

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-07-18 08:56:15

Dokumentą atspausdino

INGA PURTULYTĖ